

Bestyrelsesmøde d. 26/5 2020

Tilstede: Teddy Steen Juhl, Johnny Eriksen, Carl Otto Christiansen, Fleming Mærsk, Thomas Mandsfeldt, Lene Andreassen

Dagsorden:

1. Oplysninger v/kredsformand.

Præmiefest

Riisvangen 262

Suppleant indkaldelse til b møder forretningsorden

Nødgeneralforsamling. Solvang, Engvang

Møde med udlejer, Århus Kommune, bl.a. spørgsmål fra Rep.mødet 27/2 2020

2. Referat V/kredssekretæren

Godkendelse

Gennemgang og opfølgning

3. Oplysninger v/ Kredskassereren  
herunder økonomi og budget

4. Udvalg

a. Byggeudvalg

b. Lovudvalg

c. Ankeudvalg

d. Kursusudvalg

e. Kloakudvalg

f. præmieudvalg

5. Kredsbygningen og området

6. Øvrige sager til behandling herunder næste møde

**Ad1:** Præmiefesten aflyses pga. Corona. Forbundspræmierne vil stadig blive bedømt og præmieres men festen aflyses.

Riisvangen: Der er lavet en fejl i ibrugtagningstilladelsen så der er påført en overdækket terrasse, men dette er en fejl da det er et drivhus. Det har givet et problem ved vurderingen. Der laves en ny ibrugtagelsestilladelse hvor det rigtige bliver påført.

I vedtægterne står der ikke noget omkring indkaldelse af suppleanter til bestyrelsesmøderne. Der har kun været indkaldt sup ved udtrædende medlemmer eller ved længere varende fravær af bestyrelsesmedlemmer.

I henhold til vedtægterne § 5 stk 3 fastsætter kredsbestyrelsen selv sin forretningsorden, der tager afsæt i arbejdsgrundlaget, beskrevet i vedtægterne, i forretningsordenen beskrives bl.a evt. indkaldelse af suppleanter.

Forretningsordenen fremlægges på næste bestyrelsesmøde.

Der skal aftales et møde med udlejeren med hensyn til EL ladepladser i foreningerne.

Nød generalforsamlinger - digitalgeneralforsamling

Der er to foreninger der har ønsket råd og vejledning omkring afholdelse af sådanne generalforsamlinger.

En enkel forening har indkaldt til generalforsamling men denne kan ikke afholdes på de præmisser der ligger under for afholdelse af nødgeneralforsamlinger. Denne aflyses igen. Skrivelse kommer fra formanden til foreningen.

**Ad2:** intet siden sidst

**Ad3:** Foreningerne har betalt de udsendt regninger til tiden.

**Ad4:**

- a. En sag fra forening ang ? Omkring hems i overdækket terrassen.

Ved ikke godkendt byggesyn skriver vi til foreningen ang. det der skal ændres.

Ved vurderinger af byggerier hvor der er lavet en ibrugtagelsestilladelse på baggrund af en lovliggørelse, skal vurderingen tage udgangspunkt i husets opførelses år.

Ved byggesyn skal huset være helt færdigt inden det kan synes.

Sag fra Norringholm vedr. forhøjes sokkel ved vand på grunden. Dette kan gives på baggrund af vandproblemer. H/F Bestyrelsen skal skriftlig tilkendegive vandproblemet i den enkelte have, hvorefter dette påskrives byggetilladelsen.

- b. Intet
- c. Intet
- d. Kursusudvalg. Årets kursus blev aflyst, der kan afholdes kurser så snart det er muligt.
- e. Intet
- f. Præmie. Præmiefesten er aflyst for 2020.

**Ad5:** Stensætning fra fortov mod parkeringspladsen er udbedret, ros fra naboer.

**Ad6:** Næste møde: d. 30-6-2020

Referent: Lene Andreassen