

Kredsrepræsentantskabsmøde d. 15/1 2020

Tilstede: 5 medlemmer fra Kredsbestyrelsen, Peter Chr. Trolle, Aarhus kommune udlejning.

Foreninger: Tilmeldte 29 personer fra 16 foreninger

Velkomst ved. Kredsformand Teddy Steen Juhl

Valg af dirigent: Peter fra Kredsen

Dagsorden:

1. Peter Chr. Trolle, Århus Kommune
2. Nyt fra Kredsen
3. Byggeudvalget
4. Evt.
- 5.

**Ad1:**

Kommunens arbejde i forhold kolonihaver og forbundet. Kommunen arbejder med helårsbeboelse og bebyggelse graden. Kommunen vil arbejde med de problemstillinger fremadrettet. Der arbejdet ligeledes med lejekontrakter.

Den daglige håndtering sker fra Kredsen. Når der er større problemer, f.eks. juridiske problemstillinger vil kommunen tage dette op med kredsen.

Oldjorden: Spg til lejekontrakten. Vil det være direkte med kommunen hvis Kredsen ikke kan hjælpe.

Moselund: Spg vedr deres lejeforhold da de ligger på statsjord, hvordan er det så med lejekontrakter. Er lidt ladet alene. De retninger der er for byggeri, bliver vel det sammen som de kommunale.

Peter Trolle: retninger er det samme. Kan ikke hjælpe ret meget på statsjorden

Engvang: Tidligere har foreningerne kommunikeret direkte med kommunen. Vil det betyde at vi ikke skal omkring kommunen.

Peter Trolle: Det daglige skal ske med Kredsen. Noget med jura og lejekontrakten, er ikke dagligt, derfor vil dette være den direkte kommunikation med kommunen koordineret med Århuskredsen.

1941: Hvad med den store handleplan.

Kredsen: der er afholdt møde med kommunen, hvor der har være diskuteret handleplan, dyrehold, helårsbeboelse, og økonomi. Der er der ikke kommet nogen konklusion på disse diskussioner.

Peter Trolle: handleplanen har været omkring byrådet og er på vej til rådmanden. Der har været langt mere arbejde i handleplanen end det var tænkt. Der er ikke planer omkring store ændringer.

1941: vi er flere foreninger der har lagt meget arbejdet i handleplanen. Er der overhoved noget på vej. Vi ved ikke noget, da vi ikke får noget at vide fra Kredsen.

Oldjorden: er handleplanen skrottet

Peter Trolle: ønsker ikke at udtale sig omkring dette endnu.

1934: er det et ønske at ensarte af regler på kommunal eller landsplan.

Peter Trolle: der er et arbejdet der er påkrævet samarbejde mellem Kredsen, foreninger og kommunen.

Peter Trolle: Er stadig ny i jobbet og kan ikke udtale sig om det hele.

Grænsen: ang. Kloakering har foreningen andre muligheder end den der er på nuværende tidspunkt.

Engvang: der er flere muligheder end der har været tidligere, dette står på kommunens hjemmeside.

Marienlyst: er nysgerrig på hvilke ting der ønskes ensrettet i forhold til lejeaftaler.

Peter Trolle: Der er ikke store indgreb men en måde at gøre det enkelt.

Kredsen: i den stor helhed har vi ens lejeaftaler i forhold til de foreninger der er indenfor kolonihaveforbundet. Der er foreninger der ikke er med i forbundet og de ligger ikke under vores betingelser.

De foreninger der ligger på nogle andre betingelser end os. Skal disse foreninger ind under Forbundet skal de følge vores regler og retningslinjer.

Alle de informationer der kommer fra kommunen og Kredsen vider gives til repræsentantskabet.

Solvangen: Ang kloakering. Hvornår starter tilbagebetingelsen?

Kredskasseren: til april.

1941: I ønsker ensretning så husk at der skal være mulighed for frirum. F.eks husdyrhold. Nogle foreninger ønsker husdyr andre ikke. Der skal være mulighed for forskellighed foreningerne imellem.

Peter Trolle: det skal være ens ensretninger der gør det hele lettere, ikke mere besværligt.

Kredsen: Der er lavet en afstemning omkring dyrehold, og dette blev nedstemt. På nuværende tidspunkt er der ikke stemning for at arbejde for at få ændret regler omkring dyrehold i haveforeningerne.

Grænsen: hvor står der at man ikke må have husdyr, vi vil gerne have bier, men dette må man ikke.

Kredsen: det står i lejeaftalen at der ikke må holds husdyr i haveforeninger. Der er dispenseret i forhold til hund, kat og burfugle.

Oldjorden: Vi vil gerne have et referat omkring de møder kredsen holder.

Kredsen: der kommer et referat. Når det er lavet.

Oldjorden: Vi vil gerne have referater fra alle møde der afholdes i Kredsregi.

Kredsen: der ligger referater på hjemmesiden.

1941: Dyrehold, det var et lille flertal der ikke ønskede at vi skal gå videre med dyrehold tiltaget. Derfor kan vi vel godt stille forslaget igen. Der står også i aviserne at Kredsen ikke vil gå videre med sagen

Kredsen: det er muligt at stille spørgsmålet igen.

Kredsen: nu er det ikke aviserne der skal diktere vores samarbejde og hvordan vi skal arbejde med div emner.

1941: Kommunen opfordres til at lave referater af møderne således at foreninger kan se hvad der sker.

Peter Trolle: vi har notatpligt, men ikke til at lave et referat.

Envang: mener der skal laves referat.

Peter Trolle: mener ikke at kommunen kommer til at lave et referat. Notatpligten er opfyldt.

## **Ad 2:**

Marienlyst: ønsker et mundtligt referat af mødet med kommunen.

Kredsen; der er fremlagt de 4 punkter, der blev drøftet med Kommunen, i starten af dette møde.

1. Handleplanen: der er ikke fremsendt en handleplan
2. dyrehold: dette har været til afstemning om dette blev nedstemt til at gå videre med sagen
3. vinterovernatning: drøftet med kommunen. Kommunen vil medvirke til at arbejde for at dette kommes til livs
4. rentesatsen på kloaklånene. Der kommer et skriv fra kommune omkring lånene.  
Rentesatsen på 5% er dette man kan forvente af denne type lån.

Kredsen: juristen i Forbundet er kontaktet omkring hvad foreninger kan gøre for at stoppe helårsbeboelse. Der er forslag til hvordan foreningerne kan gøre når de oplever helårsbeboelse.

Humlehaven: Vinterbeboelse i foreningerne, udfordringen er at man ikke må gå ind i medlemmernes haver. Er det ok at gå ind og banke på?

Kredsen: der skal advisere, men bestyrelsen har ret til at gå ind hvis det er en overtrædelse af reglerne og skal derfor ikke adviseres, det er medlemmer og en dialog med medlemmer for at sikre de kender reglerne er altid ok. Som bestyrelse påtager vi os bestyrelses opgaver, passivitet ,er ikke ok.

1941: ikke enig i Kredsen udlægning.

Kredsen: det er ikke i orden at regler overtrædes. Der er en aftale at helårsbeboelse ikke finde sted. Gå ind i sagen som forening, og sig at dette ikke er ok. Det er H/F medlemmer og derfor ok at gå i dialog, hvis man bliver opmærksom på overtrædelser, medlemmet bør oplyses om reglerne, andet vil betragtes som passivitet fra Bestyrelsens side.

1934: har bestyrelse ikke ret til at gå ind i en have?

1941: vi har ikke ret til at gå ind i haverne.

Kredsen: hvis bestyrelsen ikke gør noget ved problemerne, har bestyrelsen ikke fuldt deres pligt til at tilse at medlemmerne skal overholde regler for området. Igen det er jeres medlemmer, man overtræder ikke nogen regel ved at banke på og informere om reglerne. Dialog er vejen frem.

Humlehaven. Det er dejligt at der vil på sigt komme en anden mulighed ind over problemet med helårsbeboelse. Det er en stor opgave for bestyrelserne at skulle løfte opgaven med at stoppe helårsbeboelse. Og det vil være dejligt med hjælp.

1941: det er et svært spørgsmål, når regler ikke er nemme at overholde.

Humlehave: lyst til det sjove dør, når andre emner fylder for meget.

Norringholm: der er svært at nå frem til noget med at stoppe helårsbeboelse. Hvilke ting vil kommune gøre for at hjælpe på området.

Peter Trolle: Vi vil gerne være behjælpelig med at komme med løsninger der kan stoppe helårsbeboelse. Vi får henvendelser fra offentligheder omkring helårsbeboelse. Enkelte kontraktforhold vil kunne hjælpe bestyrelserne med at løse problematikkerne.

Norringhold: det er kun en retssag der kan få helårsbeboelse stoppet.

Peter Trolle: det vil ligge ude i det daglige arbejde i foreninger der skal løses problemerne, information og dialog.

1941: det er ikke et stort problem i alle foreninger. Man skal ikke gå efter retssager

Kredsen: dialogen er vigtig, der er stor forskellighed på størrelse af foreningerne og dette kan også besværliggøre sagerne.

1934: lånemuligheder i kommunen. Kommunekredit hvad er det? Kan det ikke være muligt at få finansieret kloakeringer gennem en billigere lånemulighed.?

Peter Trolle: Ved det ikke lige hvad kommunekredit er!

Kredsen: vi må undersøge hvad det er.

1941: Vi har en grøn regering. Hvad vil kommune give os af muligheder når vi skal have lad stationer til elbiler.

Peter Trolle: vil tage dette med, det er svært at forstille sig at kommunen stiller noget til rådighed.

Peter Trolle: det er ikke kun problemer der vil være i fokus på samarbejdet. Glæder sig til samarbejdet med jer.

1941: hvor mange klager får kommunen egentlig fra omverden på helårsbeboelse.

Peter Trolle: følger op på dette.

Riisvangen: der har været en radioudsendelse omkring og det er et stort problem for omverden.

### **Ad 3:**

Byggeudvalget: info fra udvalget. Byggesager, byggesyn vurderinger. Bestyrelserne skal gennemgå byggeansøgningerne og tegningerne inden medlemmerne kommer til Kredsen med deres sager. Kredsen kan være nødt til at afvise medlemmer hvis de ikke har materialet til byggeansøgningerne i orden. Hvis bestyrelserne ikke føler sig rustet til at se på tegninger og byggeansøgningerne må de endelig komme omkring byggeudvalget på Kredskontoret. Information om vurderingskurserne i den kommende sæson. Der er kommet karv fra Forbundet omkring deltagelse i kurser for vurderingsfolkene.

Solvang: synes der mangler opfølgning på vurderingskurserne.

Byggeudvalget: svar og info omkring kurserne.

**Ad 4:**

Charlottehøj: spg omkring foreningsservice

Marienlyst: har lagt en føler ud i FB-formands gruppen omkring kurser i Forbundsregi.

Kredsen: kursus kalenderen er lagt ud først på ugen, forhåndstilsagt fra medlemmerne omkring ønske om kursus. Efter tilkendegivelse kan vi undersøge, mulighederne for kursus i Århus.

1941: Vi har meget arbejde i forvejen så enkelte regler vil være dejligt. Bestyrelserne får mere arbejde og vi synes at det tager lysten fra det egentlige arbejde. Der bør tænkes over hvad der pålægges bestyrelserne.

Kredsen: ja der kommer flere og flere krav til foreningerne og bestyrelsesmedlemmerne. Frivilligarbejdet er blevet presset fra flere siden. Lovgivninger herunder også persondataforordningen er noget af det der virkelig kan tage ens tid.

Engvang: mener at flere områder er en myndighedsopgave som kommunen skal varetage som lige nu er hos Kredsen og foreningerne.

Trillegården: praktiske opgaver som f.eks. kasserer opgaver kan have glæde af samarbejde/erfaringsudveksling foreningerne imellem.

Charlottehøj: god ide med erfaringsudveksling.

Engvang: god ide af lærer af hinanden.

**Ad 3:**

Kredsen: Præmiefesten, blev afholdt i Turbinehallen. Hvordan synes foreningerne at den gik?

Oldjorden: god lyd. God fest.

Humlehaven: god fest, noget hvor flere kan være med. Måske mere dåseøl og hotdogs.

1934: prisen er for høj derfor deltager vi som forening ikke.

Norringhold: nyt sted. Synes at det var lidt rodet.

Kredsen: man kan lave et andet koncept. Festudvalget mangler bestemt medlemmer. Forslag til dette års fest i forhold til dato 17/10!

Trillegården: hvad for en fest vil man gerne have at Kredsen holder for foreningerne?

Grænsen: synes ikke om præmiefest. Vil slet ikke have at haverne præmieres.

Trillegård: Hvis d. 17/10 er på spil er det efterårsferie

Referat: Johnny Eriksen

