

OBS:

Bilag som, skriftlig beretning- regnskab- forslag-samt budget, er udsendt med indkaldelsen til mødet, derfor ikke vedhæftet referatet.



Kolonihaveforbundets Århuskreds

Rosenvangs Allé 195 • 8270 Højbjerg • Tlf. 25 75 83 80

Højbjerg d. 19. marts 2018

Ordinær Kredsgeneralforsamling d. 19/2 2018 (9 s.+1 bilag)

Velkomst v. Teddy Steen Juhl.

Forretningsorden. Forslag til ændring v. 1941) pkt 4. og pkt 6. **Se bilag.**

Forslagen til ændringer vedtages.

Valg af dirigent. Kasper fra Trillegården forespørges. Kasper vælges

Valg af stemmeudvalg. Christina Oldjorden, Benthe Sølyst, Betinna Engvang.

Indkaldelsen er udsendt d. 8/2, dermed lovlig indkaldt.

Dagsordenen ingen kommentar.

Ad1) Kredsbestyrelsens mundtlige beretning v/ Teddy Steen Juhl.

Beretning omhandler det der har generel interesse for foreningerne. Præmiefesten var efter evaluering en succes. Kredskonsulenten har meldt ud med tidspunkter inden han kommer i foreningerne.

Skifter foreninger formænd eller kasserer skal dette meldes til Kredskontoret hurtigst muligt.

Lykkeønsker til jubilæums foreninger.

Der er afholdt 2 ekstraordinære generalforsamlinger for at finde en ny kasserer. Carl Otto Christiansen vælges.

Der har være afholdt dialogmøder hvor der er kommet forslag til denne generalforsamling.

Der har været 2 ankesager i byggeudvalget.

Øvrig kredsbest.arbejde i løbet af året ved Johnny Eriksen:

Mødeaktiviteter på Kredskontoret. Der er åben hver tirsdag og der afholdes også møder uden for denne kontortid. 3 medlemmer fra Kredsbestyrelsen er også medlem i Forbundets hovedbestyrelse med faste møder i løbet af året. Der arbejdes ligeledes med diverse udvalg i Forbundet.

Kredsbestyrelsen samarbejder også med andre kredsbestyrelser i landet. Specielt Jyske kredse med faste møder.

Der afholdes en del møder der er bestemt af vedtægterne.

Desuden afholdes møder med foreningers bestyrelser og foreningsmedlemmer. Der afhjælpes med mægling og dialog.

Der afhjælpes med salg og køb problemer.

Det holdes møder med kommunen om diverse sager af både generelle emner og specifikke sager.

Arbejde i kredsbyggeudvalget v. Ole:

Byggeudvalget har haft et meget travlt år med syn og byggesager. Det øget mængde byggesager er da flere og flere skal have en godkendelse inden salg.

Foreningerne skal blive bedre til at hjælpe medlemmerne inden de kommer i byggeudvalget med en byggesag.

Byggeudvalget vil selvfølgelig gerne hjælpe.

Der er kommet nye vurderingsregler, i vurderingssystemet er der blevet ændringer. Det nye system er ikke svært, og der vil blive afholdt kurser.

Afslutning ved Teddy Steen Juhl. Tak til foreningerne for samarbejdet. Tak til bestyrelsesmedlemmerne for den tid de bruger i bestyrelsen.

Spørgsmål/kommentar til den mundtlige/ skriftlige beretning.

Den mundtlige/ skriftlige beretning godkendes.

Ad2) Årsregnskabet for år 2017 v. Car Otto Christiansen.

Spg: Pia HF Grænsen. Spg til punkt om edb og system til Kredskontoret.

Hf Humlehaven Thomas. Er det noget specielt der er vær at bemærke i regnskabet.

Svar: Carl Otto. Der holdes hver md rapport omkring budgetter og om det holdes. Der vil komme en ændring i opstilling i regnskabet så det bliver lettere at se hvad der sker igennem året.

Ad3) Indkomne forslag.

1. forslag v. Kredsen (Johnny) Tilretning af Kredsvedtægterne.
Navneændring. Samt ændring af mødeformer

Spg. Kasper Trillegården. Er det nødvendigt at præsidere at repræsentanterne skal være fra haveforeningerne medlemmer.

Svar. Ja det skal kun være muligt for medlemmer fra haveforeningerne

Spg. Pia grænsen. Hvem er repræsentanterne, skal de være valgt på forenings generalforsamlinger? Skal det være muligt for medlemmer uden for foreningerne s bestyrelser at være repræsentanter.

Svar. Det er for at gøre strukturen så flad som muligt.

Spg 1941. Det skal være folk der er valgt i foreningerne der skal kunne repræsentere foreningen.

Svar Kreds: Klar at der skal vælges i foreningerne

Oldjorden. Spg ved. Den nye §15. Kan der være nye repræsentanter eller de samme hver gang.

Svar: det skal være udvalgte rep.

Spg Charlottenhøj. Skal de vælges eller må bestyrelsen udvælge repræsentanter

Svar. Det skal stå i vedtægterne hvordan man vælger. I den enkelte forening.

Spg Engvang. Spg til Forum og dialog

Kasper Trillegården. Forslag til standardvedtægterne omkring dette med repræsentanter.

Valg omkring navneændring. Vedtages

Valg om ny §15. Da vi ikke er nok til stede kan vi ikke stemme om vedtægtsændringer.

Da flere end 2/3 af de fremmødte repræsentanter stemte for forslaget sendes forslaget videre, til en ekstraordinær generalforsamling

Forslag 2)

Forslag fra Lars 1941. Forslag til at Kredsen arbejder for at foreningerne kan anvende deres kolonihaver udenfor sæsonen. Der vil kræves præcisering at hvilke perioder der er ønskes anvendelse.

Spg. Aabrinken. Kan man ikke bare selv bestemme

Svar. Det mener vi ikke kan passe da de stadig skal rette sig efter Kolonihaveloven og lejekontrakten

Svar Kredsen. Vi vil gerne arbejde for dette.

Spg. Fritiden. Har siddet i arbejdsgruppen og mener at kommunen er med på ideen.

Spg. Humlehaven. Synes at det er en god ide. Der vil kræve at det bliver lettere at modarbejde helårsbeboelse. Foreningen har brug for en tydelig hjælp fra Kredsen eller kommunen til at håndhæve.

Spg. Charlottenhøj. Kan fore slagtet sættes sammen med at kommunen overtager opgaven med at forebygge eller fjerne helårsbeboer.

1941. Det er overvejet om kommunen vil håndhæve forbuddet om helårsbeboelse.

Risskov) Enig i bekymringerne omkring at få stoppet helårsbeboelsen.

Mosevang) Kan ikke se en forskel i de nuværende. Da vi ikke kan gøre noget nu, vil vi heller ikke kunne gøre noget med en tilføjelse hvor det er tilladt at opholde sig en gang imellem.

Charlottenhøj) ved at må bo der oftere og har større huse. Det vil være endnu svære for bestyrelserne at bevise at folk bor helårs.

Valg af forslag om at Kredsen arbejder for at det bliver tilladt at opholde sig i weekender. Og at kommunen overtager opsyn med helårsbeboelse

Forslaget vedtages

Forslag 3 frafaldt.

Forslag 4. referater ligger på hjemmesiden fra alle kredsen møder.

Kredsen) Referater i anonymiseret for kan godt ligges frem. De møder der holdes i fortrolighed vil ikke blive tilgængelige.

Mosevang) Det handler ikke om at pålægge flere arbejdsopgaver. Det er bare i interesse for det arbejde Kredsen laver.

Oplysning og åbenhed vil fremme viden hos de enkelte.

1941) Kan der være møde med kommunen "vi" ikke må vide noget om

Kredsen) Nej

Kredsen) Der holdes bestyrelsesmøder i kredsen. Der refereres fra møder de enkelte som vil blive informeret om bestyrelsesmødet.

Oldjorden: Beslutningsreferater kan være brugbare for foreningerne.

Grænsen: Ændre forslaget til at Kredsbestyrelsen beslutningsreferater.

1941) mener at alle møder skal refereres og derefter udsendes til medlemmerne

Kredsen) Synes der lyder som manglende til tilliden.

Søholm) HENSTILLER TIL ÅBENHED.

Oldjorden: kan referaterne sendes må mail.

Mosevang. Mangler åbenhed

Grænsen: FORSLAG :alle kredsbestyrelsen beslutningsreferater liggess på Kredsen hjemmeside

Forslaget sendes til afstemning.

Forslaget vedtages.

Grænsen. FORSLAG: Åben kalender med alle møder der afholdes i Kredsbestyrelsen.

Engvang) Der skal være relevant for foreningen at vide hvad kredsbestyrelsen deltager i.

Aabrinken) det bør være op til Kredsen at vurdere hvad der er relevant for foreningerne

Skovlunden) Skal alle og en hver kunne se hvad kredsen fortager sig

1941) Det kunne have være brugbart i høringsprocessen. Så fremadrette en god ide.

Grænsen: forslagsændring: Kredsen skal have en åben kalender med relevante møde i Kredsen.

Forslag vedtages

Grænsen Forslag: Dato for Kredsgeneralforsamlingen skal stå på hjemmesiden senes 31/12

Forslag Vedtages.

Grænsen Forslag: Kreds suppleanter skal efter eget ønske deltage i bestyrelsesmøder. Dette ændres i forretningsordenen

Charlottehøj. I vores forening deltager vores suppleanter.

1941) det er som ment at det skulle være nemmere at få folk til at kunne deltage i bestyrelses arbejde.

Kredsen) Har ikke haft suppleanter at kunne indkalde tidligere. Er det et krav til forretningsordenen?

Norringholm) Har disse stemmeret.

Kredsen) Kredsen udarbejder selv sin forretningsorden.

Forslaget vedtages

Forslag 5)

1941) Efter arbejdet med den nye lejekontrakt og byggeregler er der komme forskellige synspunkter. Det er efter vores opfattelse at de ønskede ting kan lade sig gøre. Den vides mulige ramme skal arbejdes med i forhold til kommunen.

Forsalg til afstemning

Forsalget vedtages.

Forslag 6)

Humlehaven. Myndighedsansvar i forhold til helårsbeboelse. Foreningen mangler en samarbejdspartner i forhold at håndhæve reglerne. Mangler et forrum hvor man kan mødes omkring udfordringer.

Forslag hvor der i samarbejdet med kommunen kan fås hjælp.

Aabrinken) Forslag omkring lukning af vandet er grænseoverskridende.

Humlehaven) Det er tænkt som et forslag omkring afhjælpning af helårsbeboelse.

Ditte Forbundet) Kommunen har ikke hjælp som at udsmidning eller lukkevandet. Da kommunen har 2 kasketter på er der flere ting der ikke kan blandes sammen.

Engvang) bekymret for at kommunen skal kunne komme og lukke for vandet. Det vil straffe mange der bruger haverne meget med ikke bor der hele året. Tror ikke at lukke for vandet vil hjælpe.

Kredsen) Synes at Kredsen skal arbejde for at få samarbejde med kommunen omkring helårsbeboelse. Der er sikker flere midler der bruges.

Skovlunden) Vi lukker vandet om vinteren, men det vil give problemer når der kloakeres

Dybkjær) Vi har vand og lukker ikke vandet om vinteren.

Norringholm) efter kloakeringen skal spulebrøndene have vand hele året.

Humlehaven) drop det med lukning af vand.

Aabrinken) Kan dialogmøderne ikke bruges.

Mosevang) Kredsen arbejder med kommune omkring afhjælpning af helårsbeboelsen.

Charlottehøj) Alle kender problemet med helårsbeboelse men ingen kender løsningen.

Forslaget nedstemt**Humlehaven Forslag 6 (2):**

1941) lad kommune komme med oplæg til samarbejde omkring helårsbeboelse.

Riisvang) enig med 1941

Skovlunden) synes ikke problemet er stort i deres forening.

Mosevang: bestyrelsen har ansvar for at for medlemmerne til at overholde reglerne.

Ditte) Udlejer kan opsigte lejer altså Kredsen

Risskov) Vores problem er at andre medlemmer bliver opmærksom på at bestyrelsen ikke for andre medlemmer til at flytte.

Kredsen) Bestyrelsen i foreningerne har deres egne generalforsamlinger til at på opbakning omkring håndhævelse.

Humlehaven) Grunden til at hørings svar er udsat er at vi skal have tid til at arbejde med emnet. Vi ønske at arbejde med det sjove i foreninger

Sølyst: synes at forslaget skal trækkes.

Engvang: synes ikke der kan ændres i det stillede forslag.

Aabrinken: hvad er konsekvensen

Forslaget er med i andet forslag.

Forsalg 7.

Engvang trækker forslaget.

Forslag 8.

Christina Oldjorden:

Efter input fra Ditte er flere af forslagene ikke brugbare, da flere forslag er kongresændringer.

Kredsen. Kredsen kan lade forbundet servicere Kredsen med regnskab.

Oldjorden Forslag om ad hoc udvalg. trækkes

Kredsen. Det er brugt tidligere.

Oldjorden. Der laves byggesynsudvalgs gruppe.

Nobilis: hvad betyder dette forslag.

Oldjorden: præcisering af forslaget og forståelsesopklaring.

Nobilis: udvalg under udvalget. Hvad mener Kredsen

Kredsen (Ole): Det er svært at kunne bruge tiden på at oplære det antal personer der skal bruges. Byggeudvalget er med i hel processen så synet er det sidste skrid i byggeriet.

Det er muligt at digitalisere i kredsen, og dette er allerede i gang.

Da kredsen har byggemyndigheden kan de være svært at ligge det over til andre.

Kredsen (Johnny) At der skal være flere personer på Kredskontoret rent fysisk vil være svært.

1941: er det mulig at udvide byggeudvalget.

Kredsen Ole: Til tider er der et stort pres, men ikke hele tiden. De sager der tager tid er der hvor foreningerne ikke har taget den første snak med medlemmerne.

Aabrinken. Mangler eksempler på tegninger på hjemmesiden.

Oldjorden: ud brede kompetencerne og fremtidssikres byggeudvalgets opgaver.

Riisvangen: Kan det være suppleanterne der bruges i byggeudvalget.

Kredsen: god ide og være med når man har tiden.

Forsalg til afstemning

Forslaget er nedstemt

Ad4) Budget 2018 v. Carl Otto Christiansen. Gennemgang af budgettet.

Spg fra Engvang vedr. kopimaskinen.

Budgettet sendes til afstemning

Godkendes.

Ad5)

Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 3 år. Ole Bøgh Sørensen er afgående og modtager ikke genvalg.

Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 3 år. Lene Andreassen modtager genvalg. Lene Andreassen vælges for 3 år.

Valg af 1 suppleant for 2 år.

Valg af 1 suppleant for 2 år

Valg af 1 revisor for 2 år. Annette Jørgensen fra Norringholm genopstiller og vælges.

Valg af 1 revisorsuppleant for 2 år Jørn Fra Humlehaven genopstiller, men er ikke tilstede og kan derfor ikke vælges. Rikke Pedersen fra Aabrinken stiller op og vælges.

Ad 6) udtrækning af 3 deltager til Kongres deltagelse i 2018: Solvangen, O.H.A, Søholm, suppleant Trillegården.

Ad7) Præmiefest udvalg: Jonna Christensen fra Norringholm, Else Marie Hansen X Grænsen , Steen Bødker Riisvangen

Evt) Dybkjær har fået pålagt at holde det rydeligt udenfor skel, randbeplantning.

Engvang) spg ind til person dataloven.

Ditte: der kommer vejledninger inden længe.

Oldjorden: forslag om fremadrettet at arbejde med memtilmeld.dk.

1941. spg vedr. et tidligere stillet forslag, fra Oldjorden, om det er trukket eller ej.

Oldjorden trækker sit forslag.

Tak for i aften

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Kasper Egelund', written in a cursive style.

Dirigent: Kasper Egelund H/F Trillegaard

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Teddy Steen Juhl', written in a cursive style.

Formand: Teddy Steen Juhl H/F Marienlyst

Referent: Lene Andreasen H/F 1934