

Vedrørende vurderinger/vurderingsudvalgsarbejde

Vi er i Kredsen blevet præsenteret for en problemstilling, der ikke burde kunne finde sted og som har besværliggjort vurderingsudvalgenes arbejde. Der har været tilfælde, hvor der er blevet tilbageholdt oplysninger om enkelte huses/tilbygningers bygge år.

Ved vurderingerne skal det naturligvis være de korrekte årstal, der anvendes og det er derfor helt nødvendigt for kvalificerede vurderinger, at udvalgene har alle papirer, der ligger til det hus, der skal vurderes. Det gælder også tidligere vurderinger og øvrige oplysninger om huset, der kan give det bedste grundlag for en ny vurdering.

Hvis der er vurderingsudvalg, der har problemer med at få papirer er I velkomne til at kontakte kredsen - helst på mail.

Vedrørende byggesyn og ibrugtagningssattester

Huset skal være helt færdigt til indflytning såvel ude som inde forud for, at man gennem sin formand man bestiller byggesyn.

Når et nyt hus vurderes første gang, vurderes der på baggrund af året for byggetilladelsen.

Når et ældre hus, der skal have lavet lovliggørelse gennem ny byggeansøgning, vurderes, er det naturligvis opførelsesåret der vurderes ud fra.