

Kreds bestyrelsesmøde d. 29/6 2021

Afbud fra Peter Gaard Sørensen

Ad 1) Godkendes

Ad2) Vederlag for vurderingskurser afholdelse. Der er budget til at aflønne afholderene i dette budget.

Byggesyns aflønning, det nuværende er en fordeling af det der indbetales fra medlemmerne for byggesyn.

Der er nogle erfarne vurderingsfolk der gerne vil hjælpe til i andre foreninger hvis der er mangel på vurderingsfolk. Der skal undersøges med hensyn til forsikringsforhold. Kredsformanden undersøger ved Forbundet.

Byggeudvalget kan formidle kontakt til de eksterne udvalg på vegne af foreningerne.

Bestyrelsesmedlems sygefravær. Afventer

Skiltning i Norringholm. Henvendelse fra Århus Kommune vedr. ejerforhold på vejen. Kredsformanden retter henvendelse til kommunen.

Sag omkring en stor bebyggelse i en haveforening. Det er en anonym henvendelse fra en borger. Der mangler informationer omkring hvor og hvad.

Sager fra HF Skovlunden. Der er flere grunde der ligger på meget skrånende hvor der er muligt at etablere bad og toilet i dele af husene. Dette kan gøres hvis man ikke udvider beboelses m2.

Generalforsamling skal afholdes der undersøges med tid og plads til efter ferieperioden.

Ad3) Gennemgang af regnskab/budget. Der kommer kontingentopkrævning fra Forbundet.

Ad4)

a) Byggeudvalg. Vi er med på byggesager og byggesyn.

Konflikt fra byggesyn i haveforening. Bestyrelsen er orienteret omkring forløbet og informeret om, at ved næste byggesyn vil der komme flere fra Kredsbestyrelsen da vi ikke ønsker samme oplevelse fra medlemmet. Medlemmet havde selv meldt klar til byggesyn. Medlemmet vil have huset målt op således at han ved hvor meget der skal fjerne for at bebyggelsen bliver lovlig i henhold til bygge retningslinjerne. Ved næste byggesyn skal huset være færdigt da vi ikke kommer til flere byggesyn i haven før.

b) Lovudvalg

c) Ankeudvalg har fortaget 1 ankevurdering.

d) Kursus udvalg. Der er afholdt 2 kurser pt. Der skal lavet et opfølgingskursus for dem der ikke har kunnet komme på kursus endnu.

e) Kloakeringsudvalget. Kloakeringen er efter sigende foran planen

f) Præmieudvalget. Der er sendt skemaer ud til foreningerne. Præmiefesten afholdes ikke i år.

Ad5) intet nyt

Ad 6) Sommer lukket fra og med 13/ 2021 til og med 10/8 2021.06.29

Diskussion omkring tilføjelse i vejledning til byggeansøgninger.