



Kolonihaveforbundets Århuskreds

Rosenvangs Allé 195 • 8270 Højbjerg • Tlf. 25 75 83 80

Højbjerg d. 15.marts 2019

Kreds generalforsamling d. 27/2 2028

Sted: Scandic Aarhus V

Deltagende: 43 medlemmer 21 foreninger, 7 kredsbestyrelsesmedlemmer.

1. Velkomst ved Teddy Steen Juhl
2. Valg af stemmeudvalg, **1940, Charlottenhøj og Moselund.**
3. Indsigelser til forretningsordenen, **ingen**
4. Valg af dirigent, **Kasper Fra Trillegården vælges.**
5. Indkaldelsen er gyldig opfylder kravene.

Dagsorden:

1. Kredsbestyrelses beretning ved. Formand Teddy Steen Juhl.

Truende lovforslag v Johnny Eriksen- kort gennemgang. Der arbejdes med dette i Forbundet. De vil også være dem der sender officielle meddelelser ud på vegne af Kolonihaveforbundet.

2. Årsregnskab for 2018 v/ Kredskasserer Carl Otto Christensen
3. Indkomne forslag. 2 stk
4. Budget for 2019 v/ Kredskasserer Carl Otto Christensen
5. Oplysninger fra byggeudvalget v/ Lene Andreassen.

6. Valg.

- a. Kredskassereren for 3 år. Carl Otto Christiansen fra Søholm
- b. Kredsbestyrelsesmedlem for 3 år, afgående Johnny Eriksen, Engvang
- c. Kredsbestyrelsesmedlem for 3 år afgående Thomas Mandfeldt
- f. 1 bestyrelsessuppleant for 3 år, afgående Lene Kloth Riisvangen
- g. Revisor for 2 år, afgående Bente Gregersen Sølyst
- h. revisorsuppleant for 2 år, afgående Annemarie Landkilde Vammen Skovlunden

7. eventuelt

Ad 1: Gennemgang og godkendelse af den mundtlige samt den udsendte skriftlige beretning.

Godkendt

Ad 2: Gennemgang af regnskabet, forklaring omkring overskud pga. ikke udført opgaver. Afvigelser gennemgås og forklares. Kreds kontingent stemmer ikke overens med det antal haver der er. Dette skyldes ikke korrekt registrering i Dialognet. Afvigelser i forhold med det budgetterede på enkelt punkter.

Godkendt

Ad 3.

1. **Forslag:** Hønsehold. Forslagsstiller fremlægger forslaget.

1940: spørger ind til forslaget. Hvad må man have i kommunens villaer.

Svar fra forslagsstiller, mener at retningslinjerne ikke er klare fra kommunen,

Sidsel Marienlyst: forklarer hvad parcelhus haver må have af husdyr hold. Antal dyr og slags.

Har fået svar at vi kan definere hvad og hvor mange dyr vi i kolonihaverne vil have lov til at have. Og derefter ansøgt om det kan lovliggøres. Mener det skal være op til de enkelte foreninger inden for rammerne at bestemme hvad de enkelte foreninger vil have. Hvis paragraffen i lejekontrakten tages ud må man hvad andre må.

Nobilis: Hvis vi må have alt, kan vi i de enkelte foreninger sætte begrænsninger.

Johnny: mener at H/F bestyrelserne i forvejen er pålagt mange opgaver og mener at dette forslag vil kunne give rigtig meget ekstra arbejde med kontrol og evt klager fra de mange der ikke ønsker dyrehold i H/F

Nobilis: Mener de enkelte foreninger selv skal bestemme.

Vesterled: problem med forslaget da det ligger op til at reglerne skal følge de regler der er for parcelgrunde, der er væsentlig større.

Forslagsstiller: Ideen med at lægge sig op til de andres regler er, at der en fra kommunen, der vil komme på banen, hvis der er problemer med dyrehold.

Skovlunden: kommentar.

Carl Otto: spg til myndigheden i forhold til problemer

Forslagsstiller: Svar. Mener at vi for mulighed for at definerer det i foreningerne. Vores forening vil gerne have alt det vi kan få, men andre kan jo bare stille en begrænsning.

1940: Myndigheder kan bringes ind ved at følge parcelreglerne. Ved andet kan myndigheden vel ikke inddrages.

Forslagsstiller: svar

1940: hvordan skulle vi have kunnet spørge alle medlemmerne i vores forening for at høre deres mening omkring dyrehold

Kredsen. Vi hører fra mange foreninger, som mener at vi har godt indblik i, hvad den generelle holdning er.

1940: Forenings medlemmer har ikke stillet krav omkring

Nobilis: Hvad er problemet. Medbestemmelse i de enkelte foreninger,

Forslagsstiller: hvis det stemmes igennem, skal vi opstille regler på Kreds niveau, der kan bruges i foreningerne.

Dirigent: Vi går til afstemning, skriftlig afstemning

Forslaget er nedstemt. 27 imod 24 for 1 blank og 1 ugyldig.

Forslagsstiller: mener ikke Kredsen vil tage sagen videre.

Dirigent: I kan jo tage de svar i får fra kommunen og tage til Kredsen

Forslag 2. Fra Kredsen. Vedtægtsbestemt møderække for repræsentantskabet, antal og form:

Kredsen: fremlægger forslaget. 2. møder (Forrumsmøder) nedlægges.

Oldjorden: Spg vedr. forummøde

Svar. Besluttet og vedtægtsbestemt, ikke afholdt i 2018.

1941. der står ingen steder at der kan afholdes møder der ikke er bestemt.

Svar: ud over de nævnte møder kan vi ifølge vedtægterne afholde flere møder. Så hvis der er brug for det, vil der blive indkaldt

Afstemning: håndsoprækning. **Vedtaget.**

Ad 4. Budget v kredskassereren Carl Otto Christiansen. 2019. Vi følger næsten budgettet fra sidste år, dog med nogle justeringer jf noter. Bygningen skal ordnes derfor stigning. IT skal kunne klare vores system med server og backup. Derfor hæves disse to beløb.

1941: spg vedr. arkivet.

Kassereren: Det er et problem med papirdokumenter. Derfor vil flere ting blive digitaliseret.

Budgettet godkendes.

Ad: 5. Byggeudvalget: Fremlæggelse af små ændringer i byggeretningslinjerne. Mest sproglige fejl og rettelse af dimensioner på indvendig beklædning, så det passer med de materialer, der kan købes og anvendes i dag. Der er fjernet krav om størrelse på vindue/flugtvej på badeværelser. Dette vil give bedre mening, da størrelsen før var voldsom i forhold til badeværelses størrelser. Opgang til hems ændres således, at opgangen gerne må stå i andet rum end det, hvor hems er over.

1941: utilfreds med at kredsen selv kan ændre på byggeretningslinjerne uden at spørge medlemmerne.

Kredsen: dette har vi beføjelse til i henhold til gældende regler/lejekontrakten.

1940: opklarende spg vedr. byggereregler.

Snak rund.

Marienlyst: ønsker retningslinjer for lovliggørelse.

Ad 6.

- a. Kredskassere Carl Otto Christiansen – **genvalg**
- b. Bestyrelsesmedlem 3 år Johnny Eriksen- **genvalg**
- c. Bestyrelsesmedlem 3 år Thomas Mandfeldt- **genvalg**

f. Bestyrelses suppleant 3 år Afgående Lene Kloth genopstiller ikke

Valgt: Ulla Holm H/F Kirkevangen

g. Revisor modtager genvalg Bente Gregersen **genvalg**

h. Revisor suppleant – Annemarie Langkilde Skovlunden **genvalg**

Ad 7.

Sag fra HF1934, sag med opsagt medlem der har kostet foreningen rigtig mange penge. Foreningen har vundet en retssag omhandlende ophævelse af et medlem. Foreningen vandt sagen, men sidder tilbage med en stor regning.

Kredsen: Fremlægger sagen som kredsen vil opfordre medlemmerne til at godkende, at kredsen støtter sagen økonomisk via advokatkontoen.

Charlottehøj: vedr. anke

Kredsen: Anken kan komme via Forbundet.

1941: Vil Kredsen fremadrettet støtte alle der vil smide nogen ud.

Kreds: Nej, men når det er en principiel sag, der har betydning for fremtidige sager, er det vigtigt at støtte foreningerne.

Skovlunden: Vil medlemmet anke

Svar: det vides ikke

Nobilis: Er det ikke en ide at få retshjælps forsikring.

Kredsen. Svar

Nobilis: Hvorfor stille krav omkring erstatning

Charlottehøj: Selvom sagen er vundet, vil man altid tabe økonomisk.

Norringholm: der skal være mere opbakning til foreningerne, da sådanne sager koster mange foreninger rigtig mange penge.

Kredsen: Ser accept af at Kredsen bakker foreningen op og støtter via advokatkontoen med 50 % af sagsomkostningerne.

Kredsen informerer beslutninger fra Kongressen 2018: Vedtægterne vil blive tilrettet sprogligt efter kongres vedtagelse.

Kongresbeslutning: H/F der er i restance, må ikke stemme på Kredsrepræsentantskabsmødet .

Sølyst: Skal sådanne sager fra en forening ikke komme under beretningen.

Kreds: Taget til efterretning

Kredsen: Medlemmer til præmiefest udvalget. Teddy Steen Juhl og Mie Olesen fra Kredsbestyrelsen. Det kan også være medlemmer i foreningerne der ønsker at deltage. Henvendelse på kontoret.

1940: Spørgsmål omkring de varige haver, hvorfor har man ikke hørt om det tidligere. Hvorfor har det ikke være i pressen. Kan man ikke få det ud i det offentlige.

Kredsen. Der arbejdes på mange planer

1941: Emne til dialogmøderne f.eks. Byggeretnings linjerne

Kredsen: Taget til efterretning

Skovlunden: spørgsmål vedrørende lejekontrakten

Kredsen: Kolonihaveloven kan ændres, og det vil have betydning for vores lejekontrakt.

Marienlyst. Vi man informere foreninger omkring de varige haver og alt deromkring

Kredsen: Forbundet står for nyhedsstrømmen omkring dette og de fleste ting, der har betydning for kolonihaveområdet.

1941. Hvorfor står der ikke vedr. personer på valg, hvis de ønsker genvalg. Ved oplysning omkring generalforsamling, vil vi også gerne have vide, hvornår der er frist for indkomne forslag.

Tak til dirigenten

Referent: Lene Andreassen