



Referat fra Bestyrelsesmødet 30. april 2024.

Deltagere:

Anita Frost, Carl Otto Christiansen, Flemming Mærsk, Randi Østergaard, Raza Khader og Søren Larsen.

Afbud: Thomas Hou Mandsfeldt

1) GODKENDELSE AF DAGSORDEN

• Beslutning: Dagsorden godkendt.

2) REFERATER V/KREDSSEKRETÆREN

a) Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 26. marts 2024

Beslutning: Referat godkendt

b) Gennemgang og opfølgning af udestående opgaver

Bestyrelsen gennemgik udestående opgaver fra seneste møder.

3) OPLYSNINGER VED KREDSFORMANDEN, FLEMMING OG THOMAS

a) Orientering fra møde Storumråde 4 den 06.04.24

Drøftet kolonihaveforbundets regnskab og budget inden det kommende HB-møde.

Flemming Mærsk er pt. FU suppleant. Flemming Mærsk stiller op til FU på den kommende kongres. Der bliver tale om kampvalg da der er flere kandidater til de 2 poster.

Storumråde 4 har 17 medlemmer fordelt på alle kredse i Jylland, heraf har Aarhuskredsen har 3 pladser.

b) Orientering fra HB-mødet 12-13.04.24

Regnskab og budget blev godkendt. Strammet op om referat til tiden. Der bliver ansat en jurist mere på forbundskontoret. Kontingent for Kolonihaveforbundet blev godkendt



c) Orientering om forsikringsforhold

Med baggrund i svar fra forsikringsmægleren stilles der yderligere spørgsmål:

- Suppleanters dækning er uklar - undersøges igen.
- Arbejdsskadeforsikring – har vi en sådan når vi syner mm.?
- Undersøge dækning af indestående på konti, hvor stort er dækningen ved svig fra udestående.

For at få rådgiveransvarsdækning kræves der en vundet retssag.

Beslutning: Formanden undersøger de stillede spørgsmål ved forsikringsmægleren.

d) Orientering om præmiehaver 2024.

Modtaget materiale fra Kolonihaveforbundet, sendes ud til alle foreninger.

e) Orientering om tilmelding til kongres 2024.

Liste over delegerede er indsendt til Kolonihaveforbundet 30.04.2024

4) OPLYSNINGER VED KREDSKASSEREREN

a) Status på økonomi

Kontingent til forbundet er opkrævet fra foreningerne og indtægtssiden contra udgiftssiden er i 0 på nær 8 kr.

Posten "Bygge ankesager går lige op.

Posten "Konsulent og kurser" heraf går der kr.15.000 til kurser.

Generalforsamlingen i Aarhus salen er dyrere end de Repræsentantskabsmøder der afholdes i HF Norringholm, men dog billigere end Scandic. Vi kan dog ikke holde møder i HF Norringholm på det tidspunkt der afholdes generalforsamling.

Beslutning: Orientering om økonomi blev taget til efterretning.

5) UDVALGENE

a) Ankeudvalget



Der skal deltage en eller flere fra vurderingsudvalget med som læring på næste anke vurdering.

b) Blanketudvalget

Møde aftalt.

c) Byggeudvalget

Drøftet det fremlagte forslag fra byggeudvalget.

Bemærkninger:

Proceduren kræver at vi reviderer blanketter for byggeansøgning/ ibrugtagningstilladelse.

Underskrift suppleres med initialer.

Afventer blanketter inden proceduren lægges på hjemmesiden.

Sætningen " Alle bygninger opmåles, hvis det vurderes der samlet set, kan være overbebyggelse på grunden"

Undersøges om den opfylder lejekontrakten med Aarhus kommune.

En underskrift i stedet for 2 på byggetilladelsen.

Fornyelse kan det ikke fremgå?

Vigtigt at der opmåles.

Revidere tekst om nyt og eksisterende byggeri.

2014 er det skelsættende år på eksisterende.

Rettes til med de faldne bemærkninger.

Beslutning: Byggeproceduren rettes til med de faldne bemærkninger. Indtil endelig byggeprocedure vedtages opmåles det hele ved byggesyn. 2. udkast drøftes på næste bestyrelsesmøde

Der kommer byggeansøgninger med alvorlige fejl underskrevet af foreningsformænd. Det duer ikke at formænd godkender uden at byggeansøgningen er korrekt.

Vi præciserer problemet på næste repræsentantskabsmøde.

God ide at konfrontere den konkrete forening, når der forligger store fejl.

Telefontid til byggeudvalget er mellem kl. 17-18:30.

d) Kloakeringsudvalget

Der ligger spørgsmål til udvalget som skal besvares.



e) Lovudvalget

Møde aftalt

f) Vurderings- og kursusudvalget

Det netop afholdte kursus for øvede har fået fin evaluering. Et godt kursus med god stemning.

Møde for nye den 25-26/5 – pt. 17 tilmeldte.

Udvalget skriver ud til de enkelte foreninger, for at sikre at det er de rigtige oplysninger vi har fra foreningernes vurderingsudvalg.

6) KREDSBYGNINGEN OG OMRÅDET

Der er spurgt til pris på forskønnelse af P-pladsen - god ide

Alarmsystem og betaling for det undersøges.

EL, vand og varme forbrug undersøges på sigt mhp. optimering af et mindre forbrug.

7) ØVRIGE SAGER TIL BEHANDLING

a) Evaluering af repræsentantskabsmødet den 9. april

For lang dagsorden

Vores holdning til helårsbeboelse og ulovligt byggeriet skal skærpes. Der har været debat i byrådet hvor nogle politikere ikke er tilfreds med Aarhuskredsen håndhævelse af at det er ulovligt. Vi har nogle problemer med kontrol der mere kører på social kontrol.

Ellers et godt og positivt repræsentantskabsmøde.

b) Honorar – gennemgang af og beslutning

Udsat til næste møde.

c) Aktuelle sager

Udsat til næste møde.

8) EVENTUELT

Drøftet generel kommunikation.

Hvem svarer på kontaktemailen?



Sekretæren har ansvar for at alle svares, at vi har modtaget deres mail.

Hvis sekretæren ikke umiddelbart kan svare, svares der at mailen er modtaget og vi vender tilbage med svar, hvorefter den/de i bestyrelsen der kan svare kontaktes.

Sekretæren sørger for at sende mails videre til den/de der skal svare f.eks. de respektive udvalg eller kassereren mv.



Formand Randi Østergaard



Referent Søren Larsen