



Kolonihaveforbundets
Aarhuskreds

Referat fra Bestyrelsesmødet 26. november 2024.

Deltagere:

Anita Frost, Carl Otto Christiansen, Flemming Mærsk, Randi Østergaard, Raza Khader, Søren Larsen og Thomas Hou Mandsfeldt

1) VALG AF ORDSTYRER

Raza Ghader valgt som ordstyrer for et år.

2) GODKENDELSE AF DAGSORDEN

Nyt pkt. 4 i: Ny aftale om printer (Canon)

Beslutning:

Dagsorden godkendt med det tilføjede punkt.

3) REFERATER V/KREDSSEKRETÆREN

a) Godkendelse referat fra bestyrelsesmødet den 29. oktober 2024

Beslutning:

Referat godkendt.

b) Gennemgang og opfølgning af udestående opgaver

Ingen bemærkninger.

4) EMNER TIL BEHANDLING

a) Møde mellem Thomas, Randi og Søren d. 29/10-2024

Lukket punkt.

b) Høring af Strategi for nye kolonihaver i Aarhus

Næstformanden orienterede om debatten fra byrådsmødet den 6. november 2024, strategien er sendt i høring med deadline den 14. december. Der blev foreslået at kredsen laver et høringsbrev fulgt op med foretræde for Teknisk Udvalg.

Der har været kontakt til Jesper Kjeldsen (A) ordfører på kolonihaveområdet inden byrådsmødet.



Kolonihaveforbundets
Aarhuskreds

Der blev spurgt om det var en ide at tage forbundsformand Karsten Kehlet med? Det er det ikke da det drejer sig om lokalpolitik.

Der udfærdiges en liste over Kolonihaveforbundets møder med landspolitikere om helårsbeboelse og en den ny kolonihavelov.

Beslutning:

Der udfærdiges et udkast til høringsbrev der skal rundt til bestyrelsen for gennemsyn og kommentarer inden indsendelse. Der søges foretræde i Teknisk Udvalg, så hurtigt som muligt.

c) Aftale om scanning, mindre rengøring

Beslutning:

Der bruges timer på scanning i stedet for rengøring december.

d) Julefrokost

Internt punkt

e) Skabeloner, status

Beslutning:

Der går videre med nye skabeloner

Beslutning om blokke mm. besluttes på et kommende møde.

f) HB møde 15.-16/11

Der blev orienteret fra HB-mødet. De vigtigste punkter havde været drøftelsen om nedsatte udvalg, Aarhuskredsen har holdt fast i at man kan vælges til udvalg, selvom man ikke sidder i en kredsbestyrelse.

Beslutning:

Dagsorden sendes ud til bestyrelsen som kan komme med bemærkninger inden HB-møder, referater udsendes efterfølgende disse gennemgås ikke men der kan spørges ind til disse.

g) Kredskalender 2025

Beslutning:

Revideret kalender udsendes efter mødet.

h) Generalforsamling 18/2-25.

Gennemgang af udkastet.



Kolonihaveforbundets
Aarhuskreds

Beslutning:

Beretningen opdeles på flere personer som f.eks. formand (det generelle) byggeudvalgsformand (emner for byggeudvalget), næstformand (arbejdet med strategien) osv.

i) Printer

Orientering om møde med Canon, som er kommet med et billigere tilbud og en ny 5-årig aftale, hvor de erstatter nuværende printer med en renoveret printer (bæredygtighedsprincip).

Beslutning:

Aftalen med Canon godkendt.

5) OPLYSNINGER VED KREDSKASSEREREN

a) Status på økonomi

Kassereren gav bestyrelsen en mundtlig redegørelse om økonomien.

Vi har budgetteret med et mindre underskud, men der bliver ikke tale om et underskud, men et overskud på ca. 50.000 kr.

Pt. er der en stor kassebeholdning pga. indbetalt dækningsbidrag, der skal sendes videre til kommunen og der mangler at blive udbetalt honorar samt for byggesyn.

b) Ny aftale med vinduespudser - OK
c) Afmeldt medlemskab af Haven - OK

Beslutning:

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

6) UDVALGENE

a) Ankeudvalget

Der er ikke foretaget ankevurderinger siden sidst.

b) Blanketudvalget

Drøftet tidligere

c) Byggeudvalget

Status Skjoldhøj
Redegjorde for arbejdet med HF Skjoldhøj.
Aarhus vand har skrevet og vi har bedt om et møde fra Aarhuskredsen.



Kolonihaveforbundets
Aarhuskreds

Status Skovlunden

Der er begyndt at komme hul igennem sagsbehandlingen fra kommunen.

Status Marienlyst

Der er kommet brev fra Byggeri som nu stiller spørgsmål og de går mere og mere ind i sagerne hvor der er lokalplan.

Beslutning:

Der tages kontakt til Aarhus kommune om et møde for at drøfte brevet fra Byggeri ift. Marienlyst.

Beskrivelse af proces for byggesyn

Proceduren er et internt papir.

Proceduren på hjemmesiden gennemgås så den passer overens med den interne procedure for byggesyn.

Beslutning:

Interne proces for byggesyn godkendt.

d) Kloakeringsudvalget

Et medlem af udvalget deltager i fejl og mangler mødet med Marienlyst og Aarhus kommune.

e) Lovudvalget

Ingen bemærkning.

f) Vurderings- og kursusudvalget.

Der er et ønske om mere erfaringsudveksling udover det man skal vide om nye regler.

g) Udvalg for vinterbeboelse.

Der har været afholdt møde den 13/11, der henvises til det udsendte referat.

h) Udvalg for lovliggørelse.

Se beslutningspunkt.

i) Udvalg for byggesregler.

Se beslutningspunkt.

j) Udvalg for ensartede vurderinger.

Se beslutningspunkt.



Kolonihaveforbundets
Aarhuskreds

Beslutning:

Udvalgsmøder tages op som selvstændigt punkt på bestyrelsesmødet i januar møde hvor der afsættes den nødvendige tid til drøftelse af de forskellige indstillinger.

7) KREDSBYGNINGEN OG OMRÅDET

Der udskiftes lys udvendig og lamper hos sekretæren.

Gårdmanden nævnede at der måske skal der ske noget med asfaltbelægningen på P-pladsen for at lukke huller næste år.

8) ØVRIGE SAGER TIL BEHANDLING

Bestyrelsen blev orienteret om status i 5 igangværende sager fra de enkelte foreninger.

9) EVENTUELT

Næste møde ekstraordinært 21/1-25 kl. 18:30-19:00 og ordinært møde den 28/1 2025.



Formand Randi Østergaard



Referent Søren Larsen