



Referat fra kredsrepræsentantskabets generalforsamling i Aarhuskredsen 18. februar 2025

Fremmødt 49 delegerede.

21 Haveforeninger (1934, Bakkevang, Charlottenhøj, Engvang, Fritiden, Frydenlund, Humlehaven, Kirkevangen, Marienlyst, Moselund, Mosevang, Nobilis, Oldhøjen, Oldjorden, Risskov, Riisvangen, Rugholm, Skovlunden, Sølyst, Vesterled og Aabrinken samt 5 personer fra kredsbestyrelsen (Anita Frost, Carl Otto Christiansen, Randi Østergaard, Raza Ghader og Søren Larsen)

Velkomst og sang.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent, referent og 3 stemmetællere

Kasper Egelund (HF Trillegården) blev valgt som dirigent.

Søren Larsen (Aarhuskredsen) blev valgt som referent.

Valg af stemmeudvalg: Bente – HF Rugholm, Bente – HF Sølyst – Helle HF - Oldhøjen.

Dirigenten indledte med at konstatere at generalforsamlingen var lovlig varslet og dermed beslutningsdygtig.

2. Kredsbestyrelsens beretning - v/Kredsformand Randi Østergaard

Beretningen (vedhæftes som bilag) blev fremlagt af de fremmødte bestyrelsesmedlemmer med følgende overskrifter:

Randi: Åbningstider - formandsskifte - dagligdag - bestyrelsesdag - 4 udvalg

Søren: Kongres - Aarhus kommune - temamøde køb/salg - dialogmøder

Randi: Jydske kredse, FU og HB i Kolonihaveforbundet - køb og salg

Raza: Vurderinger - lovlige - kloakfærdigmeldinger - kredsens vurderingskurser

Anita: Scanning byggesager - byggesyn - nye skabeloner - lokalplansarbejde

Carl Otto: Økonomi - nyt regnskabssystem - færdigmelding kloakering/overdragelse

Søren: Foreninger/bestyrelser og medlemmer.

Randi: Vinterbeboelse - hørings svar

Steffen HF Rugholm spurgte dirigenten til formalia omkring dagsordenen og vedtægter med hensyn til de ændrede valgperioder.

Dirigenten svarede at det skyldes at de gamle vedtægter ikke er gældende mere, kredsen skal følge de kongresvedtagne vedtægter, emnet behandles senere under forslag.

Steffen HF Rugholm Efterlyste at kredsen/kommune overtager dialogen med de haver der ikke har færdigmeldt kloaktilslutningen, for at flytte konflikten ud af bestyrelsesarbejdet.



Jacob HF Engvang Angående kloakering, har vi bedt om selve aftalen mellem entreprenøren og kommunen uden held. Så inden I indgår nogen aftale skal I være opmærksomme på, at det ikke er alle steder kloakledningen er udført korrekt.

Foreslår at få et uvildigt ingeniørfirma til at kigge på projektet inden afslutning og godkendelse af garantiperioder og betaling for fejl. Vil gerne tilbyde at mødes med kredsen.

Martin HF Kirkevangen Tak for beretningen. Vi har brugt meget tid på færdigmelding men det er i orden nu. Vi har ikke vinterbeboelse, men vi lukker også for vandet, måske har det en betydning.

Beretningen blev godkendt. Beretningen er vedhæftet dette referat.

3. Årsregnskab for år 2024- v/Kredskasserer Carl Otto Christiansen

Kasserer Carl Otto fremlagde årsregnskabet for sidste gang som afgangende kasserer. Nævnedede at regnskabet i sin helhed var godt, overskuddet er blevet større end budgetteret. Carl Otto pegede på enkelte poster som havde bidraget til dette. Årets resultat blev et overskud på kr. 93.740.

Årsregnskaber blev taget til efterretning med stor applaus.

4. Indkomne forslag

Forslag 1: Ændring af vedtægter - stillet af Kredsbestyrelsen

Søren fremlagde forslaget:

Da vores nuværende kredsvedtægterne ikke er enslydende med de af kongressen fastsatte kredsvedtægter fremlægges der nye vedtægter således at der er overensstemmelse mellem kredsvedtægterne og de af kongressen vedtagne obligatoriske minimusvedtægter.

Der skal ikke stemmes om vedtægterne jf. Forbundsvedtægtens § 8 stk. 2:

Derimod stiller vi forslag om 3 yderligere lokale bestemmelser i § 15. Disse er videreførelse af tidligere bestemmelser fra de gamle vedtægter, som vi kan vedtage lokalt.

Det drejer sig dialogmøder, hensættelser til advokatbistand og mulighed for de at de enkelte medlemmer kan forelægge deres sag for kredsbestyrelsen.

Eleonore HF Skovlunden Fremsatte et ændringsforslag om at de 3 ændringer blev sat til afstemning særskilt.

Dirigenten satte ændringsforslaget til afstemning.

Ændringsforslaget blev forkastet.

Dirigenten satte forslag 1 til afstemning.



Forslaget blev godkendt med 46 ja stemmer, 2 nej stemmer og 1 blank.

Da der ikke er deltagelse af 2/3 af de delegerede skal forslaget om §15 genfremføres på en ekstraordinær generalforsamling for kredsrepræsentantskabets inden det kan godkendes.

Forslag 2: Honorarændringer stillet af Kredsbestyrelsen

Carl Otto gennemgik forslaget og pegede på de ændringer der var med et større honorar for ankevurderinger og almindelige vurderinger samt at jubilæumsgratiale til foreningerne bortskaffes. Pointerede at alle honorarer udbetalt af kredsen er skattepligtige.

Forslaget enstemmigt godkendt med simpelt flertal

Forslag 3: Pilotprojekt "Centralt vurderingsudvalg" stillet af Kredsbestyrelsen

Randi fremlagde forslaget.

Sidse HF Marienlyst Spørger til forslaget da hun tænker lavpraktisk. Vi har i dag 3 + 3 valgt på vores generalforsamling GF skal det ændres til kan vælge et vurderingsudvalg i vores vedtægter?

Svar: Det vil være en god ide for at synliggøre det, men overordnet vil kredsens vedtægter overrule jeres vedtægter.

Steffen HF Rugholm Betyder det så de foreninger skal genopfinde deres vurdering efter pilotprojektet stopper?

Svar: I princippet ja, det er korrekt at de foreninger der er med, kun skal bidrage med 2 vurderingspersoner hvis forslaget stemmes hjem.

Steffen HF Rugholm Foreslår en længere overgangsordning.

Britta HF Riisvangen Vi har et godt vurderingsudvalg der fungerer. Kan vi risikere at det skal nedlægges?

Svar: Nej. Det er derfor vi siger tilbyder og drøfter det med jer inden endelig udpegning.

Finn HF Fritiden Er både for og imod forslaget, ser det som at vi er på vej til en general centralisering, måske taber vi en masse erfaring. Ved også at der vurderes meget forskelligt og projektet kan måske give mere ensartethed.

Svar: Vi kan ikke vide, om der ovenfra kommer et ønske om centrale vurderinger, pilotprojektet er alene et Aarhusprojekt. Det er tænkt som et forsøg for at få mere ensartede vurderinger.

Thomas HF Aabrinken Syntes at projektet lyder fornuftigt, foreslå at hvis der er problemer, så er det bedre at prøve at finde foreninger hvor det fungerer.

Svar: Det er vigtigt at man ikke tvinges ind i det og vi vil gerne have erfarne vurderingsfolk til at indgå i projektet.



Steffen HF Rugholm Hvordan er hierarkiet i systemet? Hvad er kredsens rolle, hvem bestemmer hvis der ikke er enighed? Hvem er teamet bag pilotprojektet? Pt. har vi et vurderingsudvalg på 3 personer. Konkret er det vurderingsfolkene der sætter barren for en vurdering.

Svar: Hvis der uenighed i vurderingsudvalget så skal det selv løse det, sådan er det også i dag. Kredsen er tovholder i projektet ikke bestemmende.

Malene HF Moselund Er projektet foreslået fordi nogle vurderinger er for interne og der er mistanke om vernetjenester?

Svar: Det er ikke vores opfattelse. Men vi skal være sikre på at det ikke sker og en eventuel mistanke bliver på den måde elimineret med projektet.

Malene HF Moselund Mener det kunne være godt med fagfolk i vurderingerne.

Sidsel HF Marienlyst Hvem skal vurdere i vores forening? Er det vores 2 vurderingsfolk + 1 ekstra eller hvordan?

Svar: Det har vi ikke fastlagt endnu.

Bente HF Sølyst Har i snakket om succeskriterier?

Svar: Nej ikke endnu, men vi indkalder til et møde med de kommende vurderingsfolk der indgår i projektet. I vil også blive inddraget i en evaluering af projektet.

Kurt HF Bakkevang I er ret sent ude med organiseringen, hvem skal man henvende sig til hvis det ikke fungerer?

Svar: Hvis det ikke fungerer, så skal I henvende jer til kredsen.

Kurt HF Bakkevang Foreslår at I skalerer lidt ned når det nu er et pilotprojekt.

Svar: Vi mener at en nedskalering vil ligne det vi har nu med eksterne vurderingsudvalg.

Finn HF Fritiden Det er sådan at der er vandtætte skodder mellem bestyrelse og vurderingsudvalget.

Svar: Sådan vil det også være i projektet.

Tina HF Oldjorden Nævner at vi skal være opmærksomme på, at der også vil være noget kørsel.

Malene HF Moselund Forslår en opstart i 2026, så der er tid til at forme pilotprojekt.

Britta HF Risvangen Synes at forslaget er lidt ukonkret som det foreligger.

Lone HF Nobilis Vi bruger i dag de eksterne, synes at projektet er en god ide, jo hurtigere det kommer i gang og jo hurtigere vi får noget erfaring med det.

Helle HF Oldhøjen Taler for projektet vi har svært ved at rekruttere.

Natascha HF 1934 Taler for projektet vi er nemlig en lille forening med få vurderinger.



Dirigenten skitserer afstemningen. Først sættes forslaget om pilotprojektet med start 1. august til afstemning. Derefter stemmes der om kredsen skal udvælge eller tilbyde deltagelse i projektet.

Pilotprojektet godkendes med 42 ja stemmer, 5 nej stemmer og 2 blanke

Forslaget om at kredsen udvælger med ikrafttræden 1. august godkendes med 27 stemmer for og 19 imod.

Forslaget om at kredsen tilbyder med ikrafttræden 1. august falder hermed.

5. Budget for år 2025 v/Kredskasserer Carl Otto Christiansen

Carl Otto fremlagde budget for året 2025., nævnede at der allerede er indarbejdet en udgift til pilotprojektet i budgettet.

Budget 2025 blev godkendt med simpelt flertal og stor applaus.

6. Valg kredskasserer for 2 år

Anita Frost, (HF Kirkevangen) er eneste kandidat da Palle Nielsen (HF Engvang) trak sit kandidatur

Anita gav Kort præsentation af sig selv og de ideer hun har som nu kasserer. Hun vil gerne digitalisere det nye system, gerne rådgive omkring økonomi i foreningerne, hun stiller sig også gerne til rådighed ved oplæring af nye kasserere og vil gerne lave erfagrunder for nye kasserere.

Natascha HF 1934 Fremsætte ønske om tilmelding til PBS.

Carl Otto hilser Anita velkommen med de kompetencer hun har, og giver sin varmeste anbefaling af Anita.

Anita Frost blev valgt som kredskasserer med simpelt flertal

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

7.1) 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år

Raza Ghader (HF 1934) blev genvalgt som bestyrelsesmedlem med simpelt flertal

Carl Otto Christiansen (HF Sølyst) blev valgt som bestyrelsesmedlem med simpelt flertal

7. 2) 1 bestyrelsesmedlemmer for 1 år

Palle Nielsen, (HF Engvang) blev valgt som bestyrelsesmedlem med simpelt flertal

8. 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år



Bente Heiberg (HF Rugholm) og Pia Færing (HF 1934) blev genvalgt som bestyrelse suppleanter med simpelt flertal.

9. 1 revisor for 2 år

Bente Gregersen (HF Sølyst) blev genvalgt som revisor med simpelt flertal.

10. 2 revisorsuppleanter for 1 år

Natascha Hummelose (HF 1934) og Steen Jensen (HF Kirkevangen) blev genvalgt som revisorsuppleanter med simpelt flertal.

11. Eventuelt

Kurt HF Bakkevang Mange spørger om asbesttag, må vi lave mere vidtgående regler end lovgivningen?

Svar: Nej det er lovgivningen der gælder.

Gitte HF Vester Hvordan er proceduren ved godkendelse af brændeovn?

Svar: Det fremgår af den nuværende lejekontrakt at det ikke er lovligt. Det er et element der eventuel skal indgå i en ny lejekontrakt hvis parterne er enige.

Jakob HF Engvang Vi har flere haver der oversvømmet og ikke kan benyttes selvom vi har en pumpestation der er godkendt. Ønsker at vi drøfter problemstillingen med forhøjet vandstand med kommunen.

Dirigent Kasper Egelund

Dato og underskrift

25/2/25

Formand Randi Østergaard

Dato og underskrift

25/2 - 25

Referent Søren Larsen

Dato og underskrift

25/2 - 25

Funktion	Navn	Fra forening	Valgt	På valg næste gang
Kredsbestyrelse				
Kredsformand	Randi Østergaard	Frydenlund	2024	2026
Kredskasserer	Anita frost	Kirkevangen	2025	2027
Kredsbestyrelsesmedlem	Raza Ghader	1934	2025	2027
Kredsbestyrelsesmedlem	Carl Otto Christiansen	Søholm	2025	2027
Kredsbestyrelsesmedlem	Flemming Mærsk	Engvang	2023	2026
Kredsbestyrelsesmedlem	Søren Larsen	Oldjorden	2024	2026
Kredsbestyrelsesmedlem	Palle Nielsen	Engvang	2025	2026
Bestyrelsessuppleanter				
Bestyrelsessupp.	Bente Heiberg	Rugholm	2025	2026
Bestyrelsessupp.	Pia Færing	1934	2025	2026
Revisorer og suppleanter				
Revisor	Kurt Helgesen	Bakkevang	2024	2026
Revisor	Bente Gregersen	Sølyst	2025	2026
Revisor supp.	Natascha Hummellose	1934	2025	2026
Revisor supp.	Steen Jensen	Kirkevangen	2025	2026

Grundet vedtægtsændringer i 2025 er der flere justeringer i valgperiode. Fra 2026 er alt rettet og vedtægterne føles med 2-årige valgperioder for kredsbestyrelsen og 1 årige valgperioder for suppleanter og revisorer.

Bestyrelsens beretning 2024

Vi startede året med at ændre vores **åbningstider** så vi hele året har haft åbent fra kl. 16-18.30 mod tidligere 17-19.30. Dette er blevet taget godt i mod. Formandstelefonen har været åben hele året, alle dage, så vi har været til at få fat i. Lige denne del vil vi nok se om vi kan finde en anden løsning på. Mange af de opkald vi får er henvendelser fra medlemmer som i stedet skulle have fat i egen forening.

Det er klart, at når vi har haft **formandsskifte** så er der noget arbejde der skal gennemgås. Det har vi brugt en del tid på. På samme måde som når I, i bestyrelserne har skift af bestyrelsesmedlemmer så skal procedurer og arbejdsfordeling på plads. Hvis nogen af jer har større udskiftning i bestyrelsen, så kommer vi gerne ud og deltager i et bestyrelsesmøde for en snak om bestyrelsens arbejdsopgaver.

I det **daglige** har vi henvendelser til byggeudvalget som håndterer byggesager, til kassereren som modtager byggegebyr og til næstformand og formand som tager de møder som er booket af bestyrelser eller medlemshenvendelser fra kolonister som er mødt op. Vi holder også øje med mailhenvendelser i løbet af ugen ligesom der er formænd og medlemmer der ringer. I 2024 har vi afholdt bestyrelsesmøder den sidste tirsdag i måneden, her behandler vi igangværende sager, hører til de udvalg der er nedsat m.v.

Vi har planlagt en **arbejdsdag** for kredsbestyrelsen. Her skal vi snakke om hvad vi kan gøre smartere i 2025. Det bliver også en dag hvor vi kan komme til at kende hinanden lidt bedre.

UDVALG Vi synes det er godt at inddrage foreningerne, og tak til jer der har stillet jer til rådighed. Vi nedsatte 4 **udvalg/arbejdsgrupper**. Det har været nogle inspirerende sparringsmøder om Vurderingsorganisering og byggelovlighed. Vi har her på GF et forslag omkring pilotprojekt central vurdering i udvalgte 8-10 foreninger. Dette forslag kommer ud fra vores debat på dialogmøde samt udvalget for vurderingsorganisering. Hvis den bliver stemt ind så venter en del kredsarbejde i samarbejde med vurderingsfolkene - med at få det til at blive organiseret på fornuftig vis.

Byggereguludvalget har gennemgået byggereglerne og er kommet med uddybninger, rettelser og tydeliggørelser. Vi regner med at være klar med disse i løbet af 1-2 uger.

Vinterbeboelse er kommet med nogle konkrete forslag. Dette er noget foreningerne skal arbejde aktivt med.

Input fra alle fire udvalg/sparringsmøder er behandlet i kredsbestyrelsen og kommer til debat på dialogmødet i maj.

Kongres. Så har det jo været kongres år i 2024 og vi var 10 delegerede (7 fra kredsbestyrelsen og 3 fra foreningerne (ved lodtrækning) – Marienlyst, Moselund og Rugholm) afsted til kongressen i København. Der blev behandlet 28 forslag fordelt på 5 områder, forbundsvedtægten kredsvedtægter, vurderingsregler, standardlejevilkår og øvrige. Der foreligger et referat der kan findes på Kolonihaveforbundets hjemmeside for jer der gerne vil dykke ned i hvad der blev besluttet. Formand Karsten Kehlet og næstformand Peter Rønning blev genvalgt uden modkandidater. Næste gang bliver i 2027 hvor kongressen skal afholdes i Aarhus. Her kan vi godt dele med jer, at alle 130 kongresdeltagere skal have en gave og hvis nogen har en god ide så giv lige lyd. Vi skal også have nedsat et kongresudvalg. Hvis man i det daglige får ideer til noget man gerne vil have ændret på forbundsniveau, så er det jo faktisk muligt at komme med kongresforslag. Dette vil vi tage på et af dialogmøderne i år hvor vi vil snakke om processen.

Samarbejde med Aarhus kommune

2 årlige møder hvor alt drøftes i forhold til vores lejekontrakt. Vi er også begyndt at rykke for en genforhandling af leje aftalen, så vi ikke går og venter til sidste øjeblik, dog uden den helt store respons endnu.

Vi har løbende drøftet vores byggeregler og vi må være ærlige og sige at kommunen har skærpet deres interesse for hvordan vi bygger og skærpet deres retorik ift. vinterbeboelse.

Vi har også lavet ændringer/tillæg til lejeaftalen omkring nogle få ting i år, det drejer sig primært om at vi har fjernet mulighed for dispensation for ulovligt byggeri ved salg, det gælder nu alene når det drejer sig om et dødsbo.

Vi har selvfølgelig ønsket den nye borgmester velkommen og spurgt om han vil komme og holde velkomsttalen på vores kongres i 2027.

Temamøde. Vi har afholdt et temamøde/erfamøde for interesserede om køb og salgsprocessen. Dette blev godt modtaget og var en god inspirationseftermiddag. Der kommer endnu et her i foråret.

Repræsentantskabsmøder. Vi har afholdt to repræsentantskabsmøder (de kommer fremover til at hedde dialogmøder). Her har vi forsøgt at få plads til lidt mere videndeling. Det vil vi gerne gøre endnu bedre. Her har I også en opgave i at komme med punkter I ønsker der sal drøftes.

Samarbejde med Jydske kredse. Vi deltager i samarbejdet med de andre jyske kredse og mødes normalt to gange årligt og udveksler erfaringer. I 2024, hvor det var kongres år blev det til fire møder. Det er godt og inspirerende for os at snakke med de andre kredse og høre hvilke udfordringer de har.

Jydske kredse vælger repræsentanter til forskellige udvalg under forbundet. Flemming sidder nu i FU (forretningsudvalget), der består af kun 7 medlemmer og er dem der organisatorisk er placeret helt i toppen af organisationen. Flemming og Randi sidder i Hovedbestyrelsen der består af 32 medlemmer og er placeret lige under Forretningsudvalget. Her skal vi have endnu en med fra kredsbestyrelsen.

Randi er valgt til at sidde i Købs/salgs udvalget som har med salgsdokumenter, vurderingspriser m.v. at gøre. Flemming sidder også i Vurderingsfunktionen VUU der håndterer vurderingssager/kurser for hele landet.

Vurderinger. Vi har skærpet praksis med at man kun må vurdere hvis byggeri på haveloddet er lovligt og der ligger en kloakfærdigmelding eller dispensation. Dette er meldt ud i nyhedsbreve, på dialogmøder og på vurderingskurserne, så alle er informeret. Vurderingsfolkene har støttet op om det og har været meget tilfredse med indskærpingen.

I 2024 har vi også fjernet de sidste lokale regler og **følger nu de kongresbestemte regler** om vurdering. Her tænker vi specielt på at man medtager håndværkerregninger i vurderingerne.

Kredsen har igen selv afholdt årets **vurderingskurser** og har fået fine tilbagemeldinger. Et ønske fra øvede vurderingsfolk var en tidligere placering af det første kursus, så det har vi planlagt til 27. februar. Vi har også spurgt til ønsket honorering, og deres ønske har vi taget med som forslag her til generalforsamlingen.

Byggeri. Vi scanner fortsat. Det er vores mål at få alle byggesager indscannet, så det bliver nemmere at finde sagerne frem og de bliver opbevaret mere sikkert. Vi er formentlig færdige til sommerferien.

Aarhuskredsen

Vores byggesyn kører som vi plejer og vi har foretaget 128 byggesyn i 2024. Der er godt gang i byggeriet og lovliggørelse af eksisterende byggeri.

Vores nye skabeloner til byggeansøgning, ibrugtagningssattest m.v. er nu sendt til grafiker, så vi håber at have dem klar til sæsonstart. Formålet med at lave nye er bl.a. at det skal være nemmere at udfylde, at man kan angive om det er til lovliggørelse og et tilføjet punkt om betaling. Det er et af vores tiltag for at gøre administrationen lettere.

Der har været en del arbejde omkring de foreninger der hører under en lokalplan, det har været lidt tidskrævende.

Økonomi. Vi er så småt gået i gang med forarbejdet til at overgå til elektronisk regnskabssystem. Anita og jeg har tilrettet kontoplanen og selve den regnskabsmæssige overgang sker i 2025.

Kloakering. Vi er nu i mål med kloakeringerne på lejet jord. Marienlyst var den sidste, nu mangler vi foreninger der ligger på jord ejet af Naturstyrelsen, Moselund og Skjoldhøj. Prisen er faldet fra budgetterede kr. 4.200/have/år til 3.000/have/år. Prisen ligger nu fast, og vi har netop udsendt oversigt over økonomien for de næste 20 år, til haveforeningerne.

Der er stadig foreninger der bøvl med at få alle kolonister færdigmeldte. Der er pt. 220 haver der mangler færdigmelding. 4 foreninger står for de 110 af disse haver. Det er vigtigt at vi alle kommer i mål med dette. Vi har fået den nyeste liste fra kommunen og der er stadig haver der mangler færdigmelding eller dispensation. I har alle fået henvendelser fra Pernille og det er vigtigt at I indgår i et samarbejde og får de sidste dispensationer/færdigmeldinger på plads. Hvis I har brug for sparring på opgaven med at få alle registreret, så kontakt Søren eller jeg.

Vi har haft godt kloak-afsluttende møde med kommunen og bl.a. talt om hvem der står for eventuelle reparationer af stikledninger (efter de 5 år). Dette skriver vi ud om i et nyhedsbrev, så I kan informere jeres kolonister.

Foreninger/bestyrelser og medlemmer. Vi har været ude ved en række generalforsamlinger i løbet af året. Dette vil vi fortsætte med i det kommende år. Vi vil dog ikke i samme omfang tilbyde os som dirigenter, men deltage som kredsrepræsentanter for at se hvilke problematikker I arbejder med. Vi vil også kunne fortælle noget om forbud mod vinterbeboelse og lovlighed af byggeri. Vi har sendt en seddel rundt i dag, hvor I hver især bedes notere dato, tid og sted for jeres generalforsamling. Når vi har lavet en plan for hvem vi besøger, så laver vi en aftale med den enkelte forening.

Der er også mange medlemmer, bestyrelser/formænd der har henvendt sig for at få sparring på enkeltstående sager.

Vores praksis er, at vi orienterer jer om og hører jer om alle henvendelser fra medlemmer. Det får medlemmerne også at vide. Vi ønsker ikke at underløbe bestyrelserne ude i foreningerne. Derfor bruger vi denne praksis. Vi er normalt også 2 personer på ved medlemshenvendelser, så vi ved der bliver sagt.

Vi oplever indimellem at der opstår uenighed to bestyrelser imellem. Det er typisk hvis man deler et fælleshus, en drænledning, en pumpestation eller andet. Det viser sig som regel at der enten ikke er skrevet noget ned, eller at den gamle aftale ikke beskriver om man kan komme ud af den og hvis man kan, hvordan. Vi opfordrer til at man får kigget sine samarbejdsaftaler igennem i fredstid.

Vinterbeboelse. I december blev vi kontaktet af en gruppe journaliststuderende der ville lave opgave omkring vinterbeboelse i kolonihaver. De oplyst bl.a. at de har lavet en undersøgelse hvor de har mødt

op i 15 kolonihaver fra kl. 6-7.30 og igen efter kl. 21. At de har set lys i 182 haver, faktisk bevægelse og lys i 24 haver og set 54 biler køre væk. Hvis det er korrekt, så er det bare ikke godt nok. Det må vi gøre bedre.

Vi sluttede året med at lave **høringssvar** til den nye strategi for nye kolonihaver i Aarhus kommune som er rettet mod nye foreninger på jord ejet af Aarhus kommune. Dette høringssvar kan I se på kredsens hjemmeside. I hovedtræk ønsker vi, at det er et krav at nye foreninger skal være medlem af kolonihaveforbundet da vi selv mener at vi har en lejekontrakt og et samarbejde i dag som lever op til de visioner og ønsker der står i den nye strateg og hvis det ender med at de ikke er, så kan de ikke benytte vores vurderingssystem (som man har beskrevet i indstillingen). Vi har også bedt om foretræde for teknisk udvalg og afventer nu tidspunkt.

I kredsbestyrelsen fortsætter vi med arbejdet med at understøtte foreningerne i arbejdet mod vinterbeboelse og flere lovlige bygninger. Vi arbejder på at få vores procedurer til at glide lidt nemmere og så skal vi have en ny kasserer kørt ind samtidig med at vi skifter fra regneark til økonomiprogram og ny kontoplan.

Vi fortsætter med det i er vant til: dialogmøder, nyhedsbreve, temamøder om relevante emner m.v.

Hovedfokus for os alle i de kommende år bliver at få fornyet vores lejekontrakt. Til det har vi brug for at vi kan byde ind med vores fokus på at nedbringe vinterbeboelse, flere lovlige bygninger, at vores byggesagsbehandlinger bygger på en deklaration på området og at vores vurderinger er mere gennemskuelige. Vi ser frem til arbejdet.

Dette var bestyrelsens beretning for 2024.